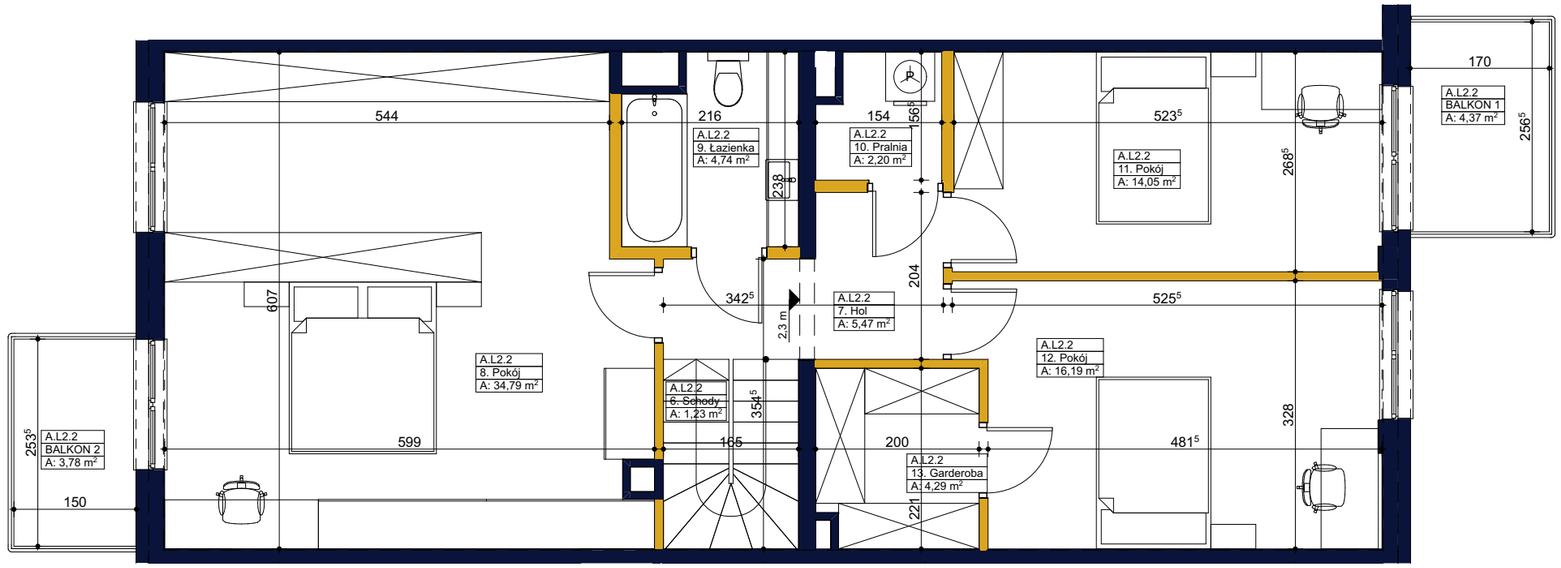
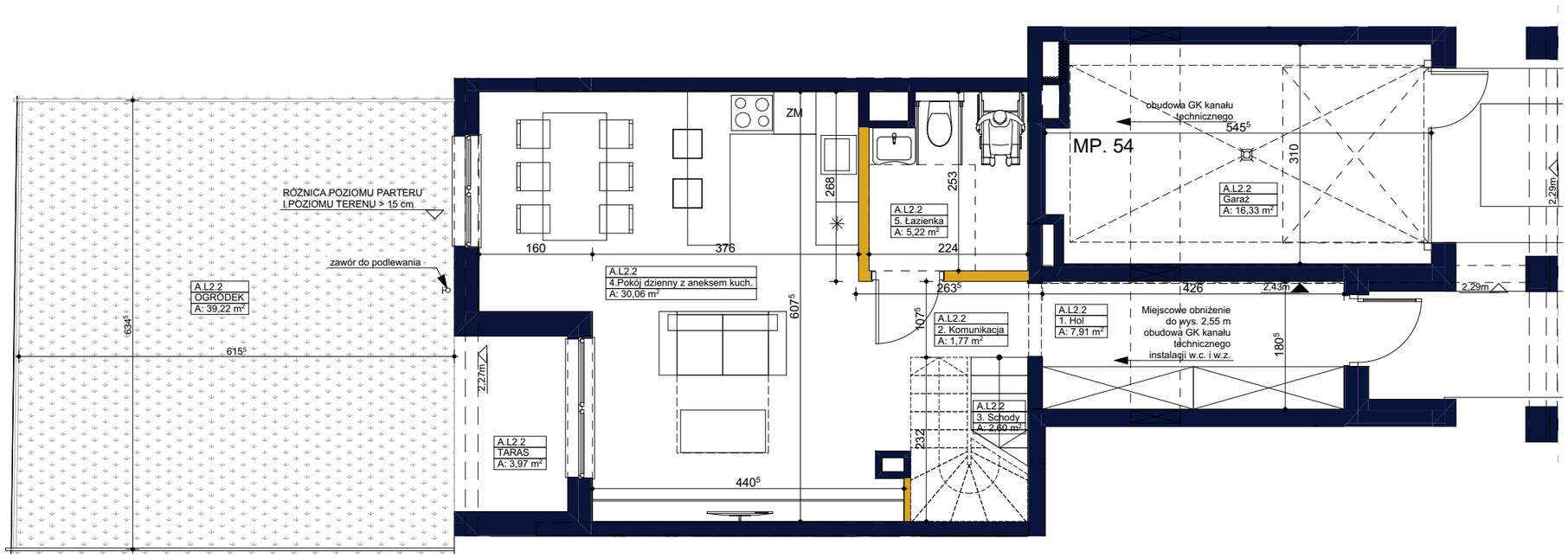
ANTERIS
BUDUJEMY FUNDAMENTY PRZYSZŁOŚCI

OSTOJA DŁUGOSZA

LOKALIZACJA WEJŚCIA	PATIO
PIĘTRO	0 / 1
MIESZKANIE	A.L2.2 (24)





2,30m WYSOKOŚĆ PODCIENIA ZEW.

2,30m WYSOKOŚĆ PODCIĄGU

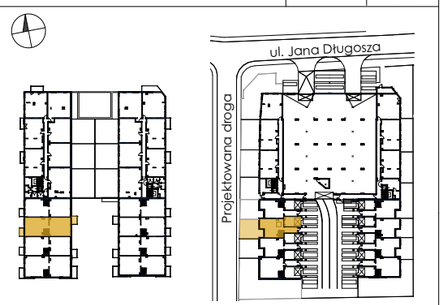
PODCIĄG

ŚCIANY DZIAŁOWE - NADAJĄCE SIĘ DO PRZEBUDOWY / DEMONTAŻU

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE / KONSTRUKCYJNE/ SZACHTY KOMINOWE NIEPODLEGAJĄCE ZMIANOM

0 1 2

1. Hol		7,91
2. Komunikacja		1,77
3. Schody		2,60
4.Pokój dzienny z aneksem kuch.		30,06
5. Łazienka		5,22
6. Schody		1,23
7. Hol		5,47
8. Pokój		34,79
9. Łazienka		4,74
10. Pralnia		2,20
11. Pokój		14,05
12. Pokój		16,19
13. Garderoba		4,29
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU		3,45
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		**133,97 m²**
POWIERZCHNIA POM. PRZYNALEŻNEGO - GARAŻ		**16,33 m²**
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU + GARAŻ		**150,30 m²**
POWIERZCHNIA OGRÓDKA		**39,22 m²**
POWIERZCHNIA TARASU		**3,97 m²**
POWIERZCHNIA BALKONU	BALKON 1	4,37 m²
	BALKON 2	3,78 m²



PRUSZKÓW, UL. DŁUGOSZA
www.ostojadlugosza.pl
505 285 858

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (M. IN. RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE). DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. POWIERZCHNIE BALKONÓW, TARASÓW I OGRÓDKÓW NIE SĄ WLICZANE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU.
4. NINIEJSZA KARTA STANOWI SUGEROWANY PRZEZ PROJEKTANTA W PROJEKCIE BUDOWLANYM PODZIAŁ LOKALU, KTÓRY NIE JEST DLA KLIENTA WIĄŻĄCY.
5. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ POKAZANO TYLKO W CELU PREZENTACJI ARANŻACJI. TAKIE ELEMENTY JAK M.IN. UMEBLOWANIE, BIAŁY MONTAŻ, PRZYBORY SANITARNE, DRZWI WEWNĘTRZNE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. PODEJŚCIA DO PRZYBORÓW SANITARNYCH WYPROWADZONE ZOSTANĄ NATYNKOWO BĄDŹ ZAKOŃCZONE NA SZACHTACH.
6. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA, WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. ZOSTAŁY OPRACOWANE NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO I NIE STANOWIĄ WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. INWESTOR ZASTRZEGA SOBIE MOŻLIWOŚĆ WPROWADZENIA NIEWIELKICH ZMIAN WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW W TOKU REALIZACJI INWESTYCJI W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE.
7. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA I W ZWIĄZKU Z TYM MOGĄ ULEC NIEZNACZNYM ZMIANOM W STOSUNKU DO PODANYCH W TYM MATERIALE.
8. ELEMENTY NIEUJĘTE NA RYSUNKACH OPISANO W STANDARDZIE MIESZKAŃ.
9. BALKONY I TARASY DO WYKOŃCZENIA PRZEZ KLIENTA.

BECZAK BECZAK ARCHITEKCI

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. NIEPRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.