

- WYSOKOŚĆ PODCIĄGU
- PODCIĄG
- ŚCIANY DZIAŁOWE - NADAJĄCE SIĘ DO PRZEBUDOWY / DEMONTAŻU
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE / KONSTRUKCYJNE/ SZACHTY KOMINOWE NIEPODLEGAJĄCE ZMIANOM

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŃNIA 2012 W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMEJ PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WŁICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (M. IN. RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE), DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NIŻE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. POWIERZCHNIE BALKONÓW, TARASÓW I OGRÓDKÓW NIE SĄ WŁICZANE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU.
4. NINIEJSZA KARTA STANOWI SUGEROWANY PRZEZ PROJEKTANTA W PROJEKCIE BUDOWLANYM PODZIAŁ LOKALU, KTÓRY NIE JEST DLA KLIENTA WIĄZĄCY.
5. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ POKAZANO TYLKO W CELU PREZENTACJI ARANŻACJI. TAKIE ELEMENTY JAK M. IN. UMEBLOWANIE, BIAŁY MONTAŻ, PRZYBORY SANITARNE, DRZWI WEWNĘTRZNE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. PODEJŚCIA DO PRZYBÓRÓW SANITARNYCH WYPROWADZONE ZOSTANĄ NATYKOWO BĄDŹ ZAKOŃCZONE NA SZACHTACH.
6. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA, WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJA PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, RZYMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. ZOSTAŁY OPRACOWANE NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO I NIE STANOWIĄ WIERNIEGO ODWZROBOWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. INWESTOR ZASTRZEGA SOBIE MOŻLIWOŚĆ WPROWADZENIA NIEWIELKICH ZMIAN WYMIARÓW I USTYUWOWANIA ELEMENTÓW W TOKU REALIZACJI INWESTYCJI W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE.
7. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONYWANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA I W ZWIĄZKU Z TYM MOGĄ ULEĆ NIENIŻNACZNYM ZMIANOM W STOSUNKU DO PODANYCH W TYM MATERIALE.
8. ELEMENTY NIEUJĘTE NA RYSUNKACH OPISANO W STANDARDZIE MIESZKAN.

B E C Z A K  
K A Z E C B  
A R C H I T E K C I

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM  
AUTORSKIM,  
NIEPRZEZNACZONY DO CEŁÓW  
WYKONAWCZYCH.



**OSTOJA  
DŁUGOSZA**

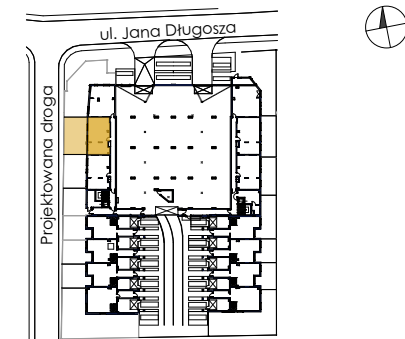
KLATKA	A
PIĘTRO	0
MIESZKANIE	A.0.2 (2)

1. Hol	5,41
2. Łazienka	4,19
3. Pokój	11,00
4. Pokój	10,36
5. Pokój dzienny z aneksem kuch	21,10

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1,90

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **53,96 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA OGRÓDKA **58,83 m<sup>2</sup>**



PRUSZKÓW, UL. DŁUGOSZA

www.ostojadlugosza.pl

505 285 858